

OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE o nejvhodnější nabídku na pronájem bytových jednotek v rámci projektu „Rezidence Nová tržnice“ ve Veselí nad Moravou

konané dne 27. září 2023 od 15:00 hod

- Toto oznámení stanoví některá organizační opatření dle Pravidel veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na pronájem bytových jednotek v rámci projektu „Rezidence Nová tržnice“ ve Veselí nad Moravou (dále jen „Pravidla“) schválených radou města Veselí nad Moravou.
- Rada města Veselí nad Moravou stanovuje termín veřejné soutěže na 27. září 2023 od 15 hodin v obřadní síni Městského úřadu na adrese: park P. Bezruče 697, 698 01 Veselí nad Moravou.
- Zájemci o účast ve veřejné soutěži se musí předem registrovat – registrace bude probíhat v obřadní síni Městského úřadu 27. září 2023 od 13:30 hod do 14:45 hod.
- Zájemce o účast ve veřejné soutěži je oprávněn účastnit se veřejné soutěže a podávat nabídky pouze, pokud se řádně zaregistruje a převezme si registrační číslo. Pouze tímto registračním číslem je možné činit nabídku v rámci soutěže.
- Zájemce má povinnost se při registraci prokázat platným občanským průkazem.
- Součástí registrace je povinnost zájemce o účast na veřejné soutěži označit bytové jednotky, o které má zájem a za účast ve veřejné soutěži uhradit jistotu ve výši 30.000 Kč.
- Jistotu je možné uhradit:
 - bezhotovostním bankovním příkazem na účet města č.ú. 19-1442991379/0800, VS (r.č.) a do tzv. poznámky k platbě uvádět text „Rezidence Nová tržnice“, v takovém případě musí být prokazatelně jistota připsána na účet města nejpozději ke dni konání veřejné soutěže,
 - bezhotovostně platební kartou na pokladně Městského úřadu,
 - v hotovosti na pokladně Městského úřadu před registrací.

V případě úspěchu zájemce ve veřejné soutěži se tato jistota započítává na jistotu dle nájemní smlouvy, v případě neúspěchu se vrací v plné výši.

Jistoty zaplacené bezhotovostním platebním příkazem a platební kartou budou vráceny na účet neúspěšného zájemce nejpozději do 10 dnů od data konání soutěže. Jistoty uhrazené v hotovosti na pokladně Městského úřadu budou neúspěšným zájemcům vráceny bezprostředně po skončení termínu veřejné soutěže.

- Osoby, které nejsou účastníky veřejné soutěže, nejsou oprávněny nabídky podávat, ale mohou se veřejné soutěže účastnit jako přihlížejíci.
- Předmětem veřejné soutěže konané v tomto termínu budou 3 bytové jednotky, které budou nabízeny v následujícím pořadí:

Pořadí	Označení bytové jednotky	Podlaží	Výměra obytné plochy	Terasa	Sklep	Parkovací místo	Vyvolávací cena – měsíční nájem	Měsíční zálohy na služby (předpoklad, bez el. energie)
1.	BII-5	2. NP	55,11 m ²	19,14 m ²	2,69 m ²	ANO	13.600 Kč	4.700 Kč
2.	BII-7	2. NP	28,54 m ²		2,61 m ²	ANO	7.200 Kč	3.800 Kč
3.	BII-4	2. NP	56,35 m ²	11,11 m ²	2,71 m ²	ANO	13.000 Kč	4.700 Kč

- Veřejná soutěž probíhá obdobně jako aukce, na které účastníci předkládají veřejně své nabídky.
- Minimální příhoz se stanoví ve výši 100 Kč.
- Vedoucí veřejné soutěže vždy před jejím zahájením oznámí pořadové číslo soutěže, označení příslušné bytové jednotky a přečte seznam registračních čísel těch účastníků, kteří se pro veřejnou soutěž na konkrétní bytovou jednotku řádně zaregistrovali.
- Účastníci veřejné soutěže podávají nabídky zvednutím registračního čísla hned po vyhlášení výzvy. Podáním nabídky jsou účastníci veřejné soutěže neodvolatelně vázáni. Zvýšení nabízené ceny účastníkem veřejné soutěže bude vždy probíhat zvednutím registračního čísla a oznámením nabízené ceny.
- Za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka účastníka veřejné soutěže, který nabídne nejvyšší cenu.
- Vítěznému účastníkovi veřejné soutěže bude vydáno neprodleně po jejím skončení potvrzení o podání nejvhodnější nabídky ke konkrétní bytové jednotce.
- Zájemcem o účast na veřejné soutěži může být pouze fyzická osoba, která se nestala vítězným účastníkem veřejné soutěže pro prodej bytových jednotek v rámci projektu nebo vítězným účastníkem veřejné soutěže dle těchto pravidel. Zájemcem o účast na veřejné soutěži dále nemůže být osoba, která žije ve společné domácnosti s vítězným účastníkem veřejné soutěže pro prodej bytových jednotek v rámci projektu nebo vítězným účastníkem veřejné soutěže dle pravidel.